ZARZĄDZENIE NR 796/2026

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 1 października 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XXX/283/2026 z dnia 24 września 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres do 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 10 lat zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 1 października 2026 r. do dnia 22 października 2026 r., na stronie bip.slubice.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

Marzena Słodownik

Załącznik do zarządzenia nr 796/2026
Burmistrza Słubic
z dnia 1 października 2026 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m^2]	Przeznaczenie terenu	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, ul. Sienkiewicza	Część działki 1288/2	16 12 27	Zabudowany budynkami gospodarczymi	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje ogólny plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXIX/271/2026 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 sierpnia 2026r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1835 z dnia 21 sierpnia 2026 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 28SW — strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.	GW1S/00013847/8	6,12 zł/m^2 – rocznie + 23% VAT *	Płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

***** Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.