ZARZĄDZENIE NR 822/2026

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 2 listopada 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej lokal niemieszkalny będący własnością Gminy Słubice przeznaczony do użyczenia:

| lp. | położenie nieruchomości | numer działki | powierzchnia lokalu | przeznaczenie nieruchomości | księga wieczysta lokalowa | cena |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Słubice plac Wolności 17 e | 529/6 | 163,70 m² | bezpłatne używanie celem realizacji przez organizację pozarządową zadania publicznego w zakresie prowadzenia Środowiskowego Domu Samopomocy | GW1S/00030972/8 | nieodpłatnie |

2. Lokal niemieszkalny przeznacza się do użyczenia na rok, tj. od dnia 1 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2027 roku.

3. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowym i jest wolna od długów, ciężarów i hipotek.

4. Nieruchomość stanowi przedmiot zobowiązań wobec osób trzecich. Nieruchomość jest użytkowana przez stowarzyszenie na podstawie zawartej umowy użyczenia nr WGN.6850.1.2026.BN z dnia 2 stycznia 2026 r. obowiązującej od dnia 1 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. celem realizacji zadania publicznego polegającego na prowadzeniu Środowiskowego Domu Samopomocy, zgodnie z umową nr WSO.524.9.2025.MNS o realizację zadania publicznego z dnia 2 stycznia 2026 r.

5. Opis nieruchomości: nieruchomość stanowi lokal niemieszkalny położony na parterze budynku, składający się z pomieszczeń biurowych, kuchni, jadalni, świetlicy, pracowni, pomieszczenia komputerowego, toalet.

6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/2001 z dnia 29 marca 2001 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 23 poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. działka o nr ew. 529/6 położona w obrębie nr 1 m. Słubice zlokalizowana przy placu Wolności znajduje się na obszarze oznaczonym w w/w planie symbolem: 14.07 – „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usług. Utrzymuje się istniejące użytkowanie i zagospodarowanie terenu. Obowiązuje utrzymanie dojazdów od placu Bohaterów i od placu Wolności. Obowiązuje zachowanie zieleni wysokiej. Obowiązuje zachowanie publicznego charakteru przestrzeni na przedpolu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych od strony placu Wolności”.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 2 listopada 2026 r. do dnia 23 listopada 2026 r. oraz na stronie bip.slubice.pl i www.slubice.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Słubic

**Marzena Słodownik**