UCHWAŁA NR XXXII/298/2026

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice, przyjętego uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 23 poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

UZASADNIENIE

Uchwała ma na celu dokonanie zmian w części tekstowej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r. w zakresie dostosowania jego ustaleń do aktualnych potrzeb w zakresie bezpieczeństwa publicznego, poprzez umożliwienie realizacji obiektów zbiorowej ochrony i punktów schronienia podyktowanych koniecznością realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej.

Obowiązujące normy prawne nakładają na uczestników procesu budowlanego szereg obowiązków związanych z zapewnieniem w inwestycjach obiektów zbiorowej ochrony m.in. poprzez wykorzystanie kondygnacji podziemnych i garaży podziemnych pod obiekty zbiorowej ochrony i punkty schronienia.

Obecnie obowiązujący plan miejscowy dla obszaru centrum miasta Słubice ogranicza swoimi ustaleniami liczbę kondygnacji mozliwych do realizacji, bez jednoznacznego wskazania czy odnoszą się one do kondygnacji podziemnej czy nadziemnej,co wpływa na utrudnienia w realizacji tego typu obiektów.

Dlatego też zasadnym staje się potrzeba wprowadzenia, w niniejszym zakresie, takich zmian w obowiązującym akcie prawa miejscowego, które umożlią realizację powyższych inwestycji, poprzez doprecyzowanie jego ustaleń, czy też zmian w zakresie parametru odnoszącego się do kondygnacji zabudowy aby nie rodziło wątpliwości interpretacyjnych.