UCHWAŁA NR XIV/127/2025

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie petycji dotyczącej odmowy wynajmu pomieszczeń biurowych położonych na Targowisku Miejskim przy ul. Sportowej i ul. Kupieckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 9 poz. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2024 r. o petycjach (t.j. z 2028 r. poz. 870 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Petycję w sprawie odmowy wynajmu pomieszczeń biurowych położonych na Targowisku Miejskim przy ul. Sportowej i ul. Kupieckiej uznaje się, za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji w sprawie odmowy wynajmu pomieszczeń biurowych położonych na Targowisku Miejskim przy ul. Sportowej w Słubicach, stanowi załącznik do niniejszej uchwały

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Słubicach do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słubice.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

Załącznik do uchwały Nr XIV/127/2025
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 29 maja 2025 r.

W dniu 24 maja 2025r. do Rady Miejskiej w Słubicach wpłynęła petycja w sprawie odmowy wynajmu pomieszczeń biurowych położonych na Targowisku Miejskim przy ul. Sportowej i ul. Kupieckiej.

Tryb postępowania w sprawach petycji określają przepisy ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870). Przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie indywidualnej dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Sprawdzono, czy petycja została wniesiona prawidłowo, tj. czy zawierała niezbędne elementy, aby nadać jej dalszy bieg, tj.: co najmniej:

- oznaczenie podmiotu wnoszącego petycję;
- wskazanie miejsca zamieszkania albo siedziby podmiotu wnoszącego petycję oraz adresu do korespondencji;
- oznaczenie adresata petycji;
- wskazanie przedmiotu petycji.

Petycja zgodnie z samorządową ustawą ustrojową, została przekazana do Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Słubicach, celem wyrażenia stanowiska co do sposobu jej rozpatrzenia.

W treści petycji autorzy wnieśli o odrzucenie projektu uchwały nr 131 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu do lat 10 i odstąpienia od przetargowego trybu jej zawarcia w stosunku do lokalu użytkowego w postaci pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na targowisku miejskim przy ul. Sportowej i ul. Kupieckiej. W dalszej kolejności wnoszący petycję opisali stan faktyczny i historyczny powstania tych pomieszczeń.

Jednocześnie wnoszący petycję zaznaczyli, że oczekują przejęcia przez gminę administrowania wszystkimi pomieszczeniami biurowymi znajdującymi się na terenie targowiska.

Komisja rozpatrując petycję uznała, że brak jest podstaw do rekomendacji dla Rady Miejskiej w Słubicach rozstrzygnięcia w przedstawionym przez wnioskujących zakresie.

Projekt uchwały opisany w petycji nie był procedowany na sesji w dniu 27 marca 2025r., został wycofany z porządku obrad.

W zakresie wniosku o przejęcie administrowania wszystkimi pomieszczaniami biurowymi znajdującymi się na terenie targowiska należy wskazać, że od listopada 2019r. wszystkie sprawy związane z administrowaniem i zarządzaniem targowiskiem przy ul. Sportowej w Słubicach realizowane są przez Gminę Słubice za pośrednictwem jednostki organizacyjnej Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym.

W takim stanie faktycznym i prawnym brak jest podstaw do przygotowania rekomendacji w zakresie wskazanym w petycji.